

**Dodatok č.2 ku Zámennej zmluve V -3696/2021-Ch  
a k Dodatku č.1 zo dňa 04.02.2022**

uzavretá podľa § 611 zákona č.40/1964 Občianskeho zákonníka  
v znení neskorších predpisov

**I.  
Zmluvné strany**

**Zamieňajúci č.1:** **Vnučák Ján, rod Vnučák**  
narodený: .....  
rodné číslo:  
príslušnosť: SR  
trvale bytom 029 53 Breza č.287

ďalej len „zamieňajúci 1

a

**Zamieňajúci č.2:** **Obec Breza**  
029 53 Breza č.56  
IČO: 00314412  
zastúpená Ing. Ladislavom Matejčíkom - starostom obce  
ďalej len „zamieňajúci 2“

za nasledovných zmluvných podmienok:

**I.**

Článok I. zámennej zmluvy sa celý vypúšťa a nahrádza sa novým znením:

Predmetom zámeny podľa tejto zámennej zmluvy (ďalej len zmluva „) je:

**1. Zamieňajúci č.1**

- podľa Listu vlastníctva č.4111 k.ú. Breza je podielovým vlastníkom pozemku **E-KN parc.č. 1454**, druh pozemku – orná pôda o výmere 150 m<sup>2</sup> v podiele 4/8,
- podľa Listu vlastníctva č.5504 k.ú. Breza je podielovým vlastníkom pozemku **E-KN parc.č. 16287/2**, druh pozemku – orná pôda o výmere 44 m<sup>2</sup> v podiele 1/4,
- podľa Listu vlastníctva č.5506 k.ú. Breza je podielovým vlastníkom pozemku **E-KN parc.č. 16216/2**, druh pozemku – orná pôda o výmere 41 m<sup>2</sup> v podiele 1/4/
- podľa Listu vlastníctva č.5505 k.ú. Breza je podielovým vlastníkom pozemku **E-KN parc.č. 14650/1**, druh pozemku – orná pôda o výmere 55 m<sup>2</sup> v podiele 1/6,
- podľa Listu vlastníctva č.5745 k.ú. Breza je podielovým vlastníkom pozemku **E-KN parc.č. 1614/2**, druh pozemku – orná pôda o výmere 103 m<sup>2</sup> v podiele 1/2,
- podľa Listu vlastníctva č.4111 k.ú. Breza je podielovým vlastníkom pozemku **E-KN parc.č. 1455**, druh pozemku – orná pôda o výmere 261 m<sup>2</sup> v podiele 4/8
- podľa Listu vlastníctva č.4133 k.ú. Breza je podielovým vlastníkom pozemku **E-KN parc.č. 1603/1**, druh pozemku – orná pôda o výmere 135 m<sup>2</sup> v podiele 34/270

## 2. Zamieňajúci č.2

- podľa Listu vlastníctva č.3661 k.ú. Breza je výlučným vlastníkom pozemku E-KN parc.č.**1472/1**, druh pozemku – ostatná plocha o výmere 250 m<sup>2</sup> v podiele 1/1.
3. Geometrickým plánom č.46193537-38/2014, vyhotoveným Ing. Jurajom Karolčíkom Námestovo 029 01, IČO 46193537
- z pozemku E-KN parc.č.1614/2, druh pozemku –orná pôda o výmere 103 m<sup>2</sup> bol vytvorený pozemok registra **C-KN parc.č. 251/63** druh pozemku – trvalo trávnatý porast o výmere 10 m<sup>2</sup> nachádzajúci sa v obci Breza, k.ú. Breza a pozemok registra **C-KN parc.č.952/4** druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m<sup>2</sup> nachádzajúci sa v obci Breza, k.ú. Breza.
  - z pozemku E-KN parc.č.1603/1, druh pozemku –orná pôda o výmere 135 m<sup>2</sup> bol vytvorený pozemok registra **C-KN parc.č. 251/66** druh pozemku – trvalo trávnatý porast o výmere 25 m<sup>2</sup> nachádzajúci sa v obci Breza, k.ú. Breza a pozemok registra **C-KN parc.č.952/12** druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m<sup>2</sup> nachádzajúci sa v obci Breza, k.ú. Breza.
4. Geometrickým plánom č.46193537-185/2019, vyhotoveným Ing. Jurajom Karolčíkom Veterná 157/4 Námestovo 029 01, IČO 46193537 sa znížila výmera parcely **E-KN parc.č. 1455** druh pozemku – orná pôda z výmery 261 m<sup>2</sup> na výmeru 238 m<sup>2</sup> po odčítaní dielu 5 - **C-KN parc.č. 257/2** druh pozemku – trvalo trávnatý porast o výmere 7 m<sup>2</sup> a dielu 4 **C-KN parc.č.255/9** druh pozemku – ostatná plocha o výmere 16 m<sup>2</sup> nachádzajúci sa v obci Breza, k.ú. Breza
5. Geometrickým plánom č.46193537-185/2019, vyhotoveným Ing. Jurajom Karolčíkom Veterná 157/4 Námestovo 029 01, IČO 46193537
- z pozemku E-KN parc.č.1472/1, druh pozemku – ostatná plocha o výmere 250 m<sup>2</sup> bol vytvorený pozemok registra **C-KN parc.č. 255/7** druh pozemku – ostatná plocha o výmere 164 m<sup>2</sup> nachádzajúci sa v obci Breza, k.ú. Breza a pozemok registra **C-KN parc.č. 255/8** druh pozemku – ostatná plocha o výmere 79 m<sup>2</sup> nachádzajúci sa v obci Breza, k.ú. Breza

## II.

Článok II. zámennej zmluvy sa celý vypúšťa a nahrádza sa novým znením:

### Zámenné vzťahy

1. Zamieňajúci č.1 a zamieňajúci č.2 si nehnuteľnosti k.ú. Breza uvedené v článku I., bodoch 1 a 2 tejto zmluvy zamieňajú tak, že
- parcelu **E-KN parc.č. 1454**, druh pozemku – orná pôda o výmere 150 m<sup>2</sup> nachádzajúci sa v obci Breza, k.ú. Breza nadobúda do podielového vlastníctva v podiele 4/8 zamieňajúci č.2



- parcelu **E-KN parc.č. 16287/2**, druh pozemku – orná pôda o výmere 44 m<sup>2</sup> nachádzajúci sa v obci Breza, k.ú. Breza nadobúda do podielového vlastníctva v podiele 1/4 zamieňajúci č.2
- parcelu **E-KN parc.č. 16216/2**, druh pozemku – orná pôda o výmere 41 m<sup>2</sup> nachádzajúci sa v obci Breza, k.ú. Breza nadobúda do podielového vlastníctva v podiele 1/4 zamieňajúci č.2
- parcelu **E-KN parc.č. 14650/1**, druh pozemku – orná pôda o výmere 55 m<sup>2</sup> nachádzajúci sa v obci Breza, k.ú. Breza nadobúda do podielového vlastníctva v podiele 1/6 zamieňajúci č.2
- novovytvorenú parcelu registra **C-KN parc.č. 251/63** druh pozemku – trvalo trávnatý porast o výmere 10 m<sup>2</sup> nachádzajúci sa v obci Breza, k.ú. Breza a novovytvorenú parcelu registra **C-KN parc.č.952/4** druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m<sup>2</sup> nachádzajúci sa v obci Breza, k.ú. Breza nadobúda do podielového vlastníctva v podiele 2/4, zamieňajúci č.2
- novovytvorenú parcelu registra **C-KN parc.č. 251/66** druh pozemku – trvalo trávnatý porast o výmere 25 m<sup>2</sup> nachádzajúci sa v obci Breza, k.ú. Breza a novovytvorenú parcelu registra **C-KN parc.č.952/12** druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m<sup>2</sup> nachádzajúci sa v obci Breza, k.ú. Breza nadobúda do podielového vlastníctva v podiele 34/270, zamieňajúci č.2
- parcelu registra **E-KN parc.č. 1455** druh pozemku – orná pôda o výmere 238 m<sup>2</sup> nachádzajúci sa v obci Breza, k.ú. Breza nadobúda do podielového vlastníctva v podiele 4/8, zamieňajúci č.2
- novovytvorenú parcelu registra **C-KN parc.č. 255/7** druh pozemku – ostatná plocha o výmere 164 m<sup>2</sup> nachádzajúci sa v obci Breza, k.ú. Breza a novovytvorenú parcelu registra **C-KN parc.č.255/8** druh pozemku – ostatná plocha o výmere 79 m<sup>2</sup> nachádzajúci sa v obci Breza, k.ú. Breza nadobúda do výlučného vlastníctva zamieňajúci č.1

2. Obec Breza vyhlasuje, že zmluvný prevod bol predmetom schvaľovania uznesením č.45/2021 Obecného zastupiteľstva Obec Breza.

### III.

Ostatné časti zámennej zmluvy ostávajú nezmenené.

### IV.

Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok predstavuje slobodný a vážny prejav ich vôle, je pre ne určitý a zrozumiteľný, neuzatvorený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho vlastnoručne podpisujú.

