

KÚPNA ZMLUVA
uzatvorená v zmysle § 588 Občianskeho zákonníka

Predávajúci:

**OBEC BREZA /IČO 00314412/ Grúnik č.56, 02953 Breza zastúpená starostom obce Breza Ing.Ladislavom Matejčíkom.
ďalej jako PREDÁVAJÚCI**

Kupujúci:

**Mat'ovčík Jozef rod.Mat'ovčík nar.20.2.1956 /rod.č. / a Mat'ovčíková Helena
rod. Kormaňáková nar.23.8.1958 /rod.č. / bytom Slnečná 162/9 Námestovo.
ďalej ako KUPUJÚCI.**

I.

Predávajúca Obec Breza v zastúpení starostu obce Breza Ing.Ladislavom Matejčíkom prehlasuje, že je vlastníkom nehnuteľnosti a to pozemkov CKN par.č.819/3 zast.pl.a nádvoria o výmere 21 m² a CKN par.č.819/5 záhrady o výmere 20 m² popísané v odbornom posudku č.17/2012 zapísané na **LV č.3661 v k.ú. Breza** pod B1 Obec Breza v 1/1.

II.

Predávajúca Obec Breza v zastúpení starostu obce Breza Ing.Ladislavom Matejčíkom odpredáva kupujúcim a my kupujúci **Mat'ovčík Jozef a Mat'ovčíková Helena rod. Kormaňáková** od obce Breza do BSM v 1/1 kupujeme pozemky **CKN par.č.819/3** zast.pl.a nádvoria o výmere 21 m² a **CKN par.č.819/5** záhrady o výmere 20 m² popísané v odbornom posudku č.17/2012 zapísané na **LV č.3661 v k.ú. Breza** pod B1 Obec Breza v 1/1.

III.

Predmetom tejto kúpnej zmluvy je prevod vlastníctva pozemkov **CKN par.č.819/3** zast.pl.a nádvoría o výmere 21 m² a **CKN par.č.819/5** záhrady o výmere 20 m² popísané v odbornom posudku č.17/2012 zapísané na **LV č.3661 v k.ú. Breza** pod B1 Obec Breza v 1/1.

IV.

Obec Breza odpredáva kupujúcim Maťovčíkovi Jozefovi a Maťovčíkovej Helene rod. Kormaňákovej pozemky v hodnote podľa odborného posudku č.17/2012 a to v cene 159 eur a za vypracovaný znalecký posudok 27 eur spolu v sume za 186 eur slovom /jeden sto osemdesiatšesť eur/, ktorá bude predávajúcej Obci Breza vyplatená pri podpise tejto zmluvy.

V.

Predávajúca Obec Breza vyhlasuje, že na prevádzaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená a iné právne povinnosti.

VI.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že berú na vedomie, že táto kúpna zmluva nadobudne účinnosť a vlastnícke právo k prevádzaným nehnuteľnostiam prejde na kupujúcich až dňom právoplatného rozhodnutia Okresného úradu katastrálneho odboru v Námestove po povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti. Účastníci ďalej prehlasujú, že sú svojimi zmluvnými návrhmi viazaní až do rozhodnutia príslušného správneho orgánu o vklade.

VII.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že sa zmluva zhoduje s ich súhlasnými a slobodnými prejavmi a zmluvu neuzavreli v tiesni, a zároveň prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy voľne nakladať.

VIII.

Účastníci zmluvy žiadame po vydaní rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností previesť v k.ú. Breza zápis podľa bodu I a II tejto kúpnej zmluvy.

12 NOV. 2013

V Breze dňa:

Predávajúci :



Kupujúci:

Handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page.

Handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page.

