

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.
v znení neskorších predpisov

na stavbu: „Zefektívnenie a rozšírenie systému separovaného zberu v obci Breza“

Článok I. Zmluvné strany

Zhotoviteľ	:	MOLIOR group s.r.o. Jána Bottu 1080/4 052 01 Spišská Nová Ves
Zastúpená	:	Mgr. Ján Ondarišin - konateľ
Bankové spojenie	:	Tatra banka, a.s.
číslo účtu	:	2921831916/1100
IČO	:	36179132
DIČ	:	2021379426
a		
Objednávateľ	:	Obec Breza Grúnik 56 029 53 Breza
Zastúpená	:	Ing. Ladislav Matejčík, starosta obce
Osoby oprávnené rokovať vo veciach zmluvných	:	Ing. Ladislav Matejčík, starosta obce
Bankové spojenie	:	Dexia Banka Slovensko a.s. - Námestovo
Číslo účtu – refundácia	:	4005320001/5600
Číslo účtu predfinancovanie	:	4005323026/5600
IČO	:	00314412
DIČ	:	2020571619
Tel	:	+421 435576223

Článok II. Predmet zmluvy a miesto plnenia

- 2.1. Predmetom plnenia zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa dielo:
„Zefektívnenie a rozšírenie systému separovaného zberu v obci Breza“ podľa
projektovej dokumentácie a cenovej ponuky na realizáciu stavby, ktorá tvorí prílohu č.1
tejto zmluvy, a dodať všetky s tým súvisiace doklady týkajúce sa najmä realizácie diela
a jeho kvality, predovšetkým doklady potrebné k úspešnému priebehu kolaudačného
konania stavby.
- 2.2. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s charakterom a rozsahom diela,
že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky realizácie diela a že disponuje

takými odbornými znalosťami a kapacitami, ktoré sú k zhotoveniu predmetného diela potrebné.

- 2.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pri dodržaní kvalitatívnych a technických podmienok určených projektom stavby a technických zmien dohodnutých v (prílohe č. 1), v súlade s platnými technickými normami, všeobecne záväznými právnymi predpismi a nariadeniami. V prípade, že zhotoviteľ zhotovuje dielo prostredníctvom tretích osôb zodpovedá, ako by dielo zhotovoval sám. Nebezpečenstvo škody na diele prechádza na objednávateľa dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
- 2.4. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a v súlade s projektom stavby vykonané dielo bez väd a nedorobkov prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu. Objednávateľ dielo prevezme aj pred dohodnutým termínom na ukončenie jeho realizácie.

Článok III. Čas plnenia

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zrealizuje dielo v nasledovných termínoch:
- začatie realizácie: do 10 dní od prevzatia staveniska
 - ukončenie realizácie: do 7 mesiacov od nadobudnutia účinnosti zmluvy a v zmysle odsúhlaseného harmonogramu prác
- 3.2. Harmonogram prác s vyznačenými postupmi zhotoviteľa, ako aj priamych dodávateľov objednávateľa a stavebných prípraveností objednávateľa, bude spoločne vypracovaný a odsúhlasený do 10 dní od prevzatia staveniska a bude tvoriť nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy (príloha č. 2).
- 3.3. Objednávateľ odovzdá, a zhotoviteľ prevezme stavenisko do 10 dní od písomnej výzvy objednávateľa, formou písomného vzájomne potvrdeného protokolu o odovzdaní a prevzatí.
- 3.4. Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni, alebo sťažuje včasnú, alebo riadnu realizáciu diela, a môže spôsobiť omeškanie zhotoviteľa s plnením termínov uvedených v Čl. III. V prípade potreby je objednávateľ povinný poskytnúť súčinnosť zhotoviteľovi najneskôr do 2 pracovných dní odo dňa doručenia výzvy zhotoviteľa. V prípade, že objednávateľ neposkytne potrebnú súčinnosť ani napriek výzve, je zhotoviteľ, pokiaľ to bude technický možné, si plnenie, ktoré má byť predmetom súčinnosti zo strany objednávateľa, zabezpečiť prostredníctvom tretích osôb na náklady objednávateľa. Zhotoviteľ nie je v omeškaní v prípade vyššej moci, nepriaznivých klimatických podmienok, ktoré mu nedovoľujú pri dodržaní kvalitatívnych štandardov pokračovať v prácach alebo v prípadoch zákazov, príkazov a obmedzení vydaných štátnymi orgánmi alebo miestnymi správnymi orgánmi, pokiaľ nie sú dôsledkom činnosti zhotoviteľa. O počet dní takéhoto omeškania sa posúva konečný termín na zhotovenie diela.
- 3.5. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

Článok IV. Cena diela

4.1. Celková cena za kompletne zrealizovanie diela urcenuho v Čl. II tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Zz. O cenách a vykonávacej vyhlášky k tomuto zákonu č. 87/1996 Zz. Ako cena dohodou v rozsahu prílohy č. 1 tejto zmluvy vo výške:

49 900,00 bez DPH

9 980,00 DPH

59 880,00 s DPH

Slovom: štyridsaťdeväťtisícdeväťsto EUR a nula centov bez DPH.

4.2. K cene bude účtovaná daň z pridanej hodnoty (DPH) podľa platných právnych predpisov v čase vystavenia faktúry. V súčasnosti je to 20% t.j. celková cena diela vrátane DPH platnej ku dňu podpisu zmluvy je 59 880,00 €. Podrobný položkový rozpis ceny je uvedený v Prílohe č. 1 tejto zmluvy.

V cene sú zahrnuté náklady na kvalitné zhotovenie predmetu diela, t. j. okrem stavebného materiálu podľa položkového rozpočtu aj dopravné náklady, náklady na poistenie prác zhotoviteľa, atesty a certifikáty, všetky príslušné skúšky a ich výsledky, revízne správy, náklady na pracovné lešenie, plošiny, prípadne nevyhnutné zdvíhacie mechanizmy. Zhotoviteľ prehlasuje, že dokumentácia predložená zo strany objednávateľa za účelom stanovenia ceny diela je dostatočná pre určenie ceny diela, ktorá je reálna pre jeho zhotovenie. V prípade nesprávneho alebo nedostatočného určenia ceny diela zo strany zhotoviteľa na podklade dokumentácie predloženej zo strany objednávateľa k predloženiu súťažnej ponuky, zaväzuje sa zhotoviteľ takto zvýšené náklady znášať samostatne.

4.3. Všetky zmeny - dôsledky, čo do nákladov a času, vyplývajúce z rozdielov medzi projektovou dokumentáciou pre výberové konanie a skutočnosťou je zhotoviteľ povinný vyšpecifikovať do 15 dní od takéhoto zistenia. Zhotoviteľ neuskutoční žiadnu zmenu bez príkazu na zmenu od zástupcu objednávateľa.

4.4 Dohodnutú cenu je možné meniť len v týchto prípadoch:

- a) V prípade zámeny materiálov vyvolaných požiadavkou objednávateľa, zhotoviteľ predloží objednávateľovi návrh ceny danej položky a po odsúhlasení ju zahrnie do odbytového rozpočtu stavby, namiesto pôvodnej položky materiálu.
- b) V prípade objednávateľom odsúhlasenej potreby realizácie väčšieho alebo menšieho rozsahu prác oproti projektovej dokumentácii stavby.
- c) V prípade nerealizovania časti stavby sa cena diela zníži o túto časť a zhotoviteľ ju nebude fakturovať.

Článok V. Spôsob fakturácie a platobné podmienky

5.1. Zhotoviteľ je oprávnený účtovať objednávateľovi svoje plnenia na základe vystavených faktúr doložených súpisom skutočne vykonaných prác za bežný kalendárny mesiac. Súpis vykonaných prác musí byť spracovaný overiteľným spôsobom s rozdelením na položky

podľa projektovej dokumentácie a navyiac práce. Zhotoviteľ bude predkladať objednávateľovi súpis skutočne vykonaných prác do 3 dňa nasledujúceho mesiaca.

Objednávateľ sa k predloženému súpisu vyjadrí do 2 pracovných dní. V prípade, že sa nevyjadrí ma sa za to, že súhlasí. Zhotoviteľ bude faktúry predkladať v 4 vyhotoveniach z toho jedno vyhotovenie odošle objednávateľovi v elektronickej forme .

5.2. Cena diela bude platená nasledovným spôsobom:

- čiastkovými faktúrami
- záverečnou faktúrou

Podkladom pre vystavenie faktúry, bude zhotoviteľom vystavený a objednávateľom odsúhlasený súpis vykonaných prác, resp. zabudovaných materiálov. Splatnosť faktúr je 90 dní od ich vystavenia a doručenia objednávateľovi.

Záverečná - zúčtovacia faktúra bude vystavená do 14 dní od protokolárneho odovzdania diela podľa čl. IX tejto zmluvy a bude obsahovať vyúčtovanie celého rozsahu prác podľa predmetu diela (čl. II tejto zmluvy).

5.3. Faktúra - daňový doklad bude obsahovať:

- a) označenie faktúra - daňový doklad a jej číslo
- b) názov a adresu sídla objednávateľa a zhotoviteľa a adresu, na ktorú má byť faktúra zaslaná, IČO, DIČ zhotoviteľa aj objednávateľa.
- c) číslo zmluvy a označenie časti diela
- d) označenie banky a číslo účtu
- e) deň vystavenia a odoslania faktúry a lehota splatnosti
- f) výšku faktúrovanej čiastky
- g) objednávateľom potvrdený súpis vykonaných prác a dodávok
- h) náležitosti pre účely dane pridanej hodnoty
- i) pečiatku a podpis vystavovateľa.

V prípade, že faktúra nemá všetky takto určené náležitosti, je objednávateľ oprávnený chybnú vystavenú faktúru vrátiť späť zhotoviteľovi na prepracovanie v lehote do 5 dní od jej doručenia s tým, že zároveň určí o aký nedostatok sa jedná. Nová lehota splatnosti začína plynúť doručením správne vystavenej faktúry.

5.4. Za správne vyčíslenie sadzby dane z pridanej hodnoty zodpovedá zhotoviteľ v plnom rozsahu.

5.5. Zhotoviteľ je oprávnený pohľadávku z tejto zmluvy vyplývajúcu voči objednávateľovi postúpiť na tretiu osobu po predchádzajúcom súhlase objednávateľa a organizácie poskytujúcej príspevok z fondov EÚ.

5.6. V prípade, že dôjde k zastaveniu prác, alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, má zhotoviteľ nárok na úhradu za práce a dodávky rozpracované ku dňu zastavenia alebo prerušenia zmluvy, podľa platobných a cenových podmienok dohodnutých touto zmluvou.

Článok VI.

Povinnosti zhotoviteľa a spolupôsobenie objednávateľa.

- 6.1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko (pracovisko) v termíne do 10 dní od podpisu ZoD oboma zmluvnými stranami. O prevzatí staveniska bude spísaný zápis v stavebnom denníku.
- 6.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo zhotovovať len odborne spôsobilými osobami a to v súlade s pracovnoprávnymi predpismi platnými v SR.
- 6.3. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na pracovisku a príslušných komunikáciách určených na dopravu materiálu poriadok a čistotu, odstraňovať odpadky a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní jeho práce na vlastné náklady. Na stavenisko môže vstupovať len zhotoviteľ, jeho zástupca určený v tejto zmluve, ním splnomocnené osoby, stavebný dozor, architekt a zástupcovia dotknutých štátnych orgánov ako aj poskytovateľov príspevkov z fondov EÚ za účelom vykonania kontroly nakladania s poskytnutými prostriedkami.
- 6.4. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za požiaru ochranu diela a bezpečnosť pri práci a bezpečnosť technických zariadení pri realizácii stavebných prác v súlade s ustanoveniami vyhlášky SUBP a SBÚ č. 374/1999 Zb.
- 6.5. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi bez úhrady podiel na nasledovných službách: staveniskové komunikácie a plochy, zdroj elektrickej energie o potrebnej kapacite a zdroj vody v priestore staveniska, sociálne priestory a kanceláriu pre stavbyvedúceho.
- 6.6. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska (pracoviska) o prácach, ktoré vykonáva stavebný (montážny) denník. Do denníka sa zapisujú všetky rozhodujúce skutočnosti, týkajúce sa realizácie práce, najmä dátum, počasie, pracovná doba, počet pracovníkov, použité mechanizmy, postup prác na stavbe. Objednávateľ je povinný denne sledovať obsah stavebného denníka. Zodpovedný zástupca zhotoviteľa je povinný predložiť technickému dozoru objednávateľa denný zoznam najneskôr nasledujúci deň na podpis. Denník sa vedie do doby odovzdania a prevzatia diela a uchováva sa minimálne do doby uplynutia lehoty na uplatnenie práv zo zodpovednosti za vady. Jedno vyhotovenie stavebného denníka bude vždy uložené na stavbe.
- 6.7. Technický dozor objednávateľa v stavebnom denníku vyznačí svoj súhlas prípadne nesúhlas s obsahom denného záznamu, a to s uvedením dôvodov nesúhlasu. Ak tak neurobí najneskôr do 3 - och dní odo dňa predloženia záznamu zhotoviteľom má sa za to, že s obsahom záznamu súhlasí.
- 6.8. Zhotoviteľ je povinný pri plnení tejto zmluvy riadiť sa pokynmi objednávateľa. V prípade, že zhotoviteľ nesplní oprávnený pokyn objednávateľa, ktorý je v súlade s touto zmluvou a súvisiacou dokumentáciou ani do 14 dní, je objednávateľ oprávnený splnenie pokynu zabezpečiť prostredníctvom tretej osoby na náklady zhotoviteľa,
- 6.9. Všetky podstatné časti diela, stavebné materiály, výrobky, ich hlavné časti a pod. je zhotoviteľ pred ich objednaním povinný predložiť na schválenie objednávateľovi. Zhotoviteľ zodpovedá v celom rozsahu za použitie iných ako vopred schválených materiálov.
- 6.10. Žiadna časť diela nebude zakrytá bez súhlasu zástupcu objednávateľa. Zhotoviteľ poskytne zástupcovi objednávateľa plnú možnosť kontroly a merania tej časti, ktorá má byť zakrytá, pričom vopred oznámi vo všetkých prípadoch, kedy je takáto časť diela

pripravená na kontrolu. Zmluvné strany sa dohodli, že za účelom kontroly vykonávania diela sa budú 1x mesačne uskutočňovať kontrolné dni. Kontrolný deň zvolá zhotoviteľ zápisom v stavebnom denníku. Ak tak neurobí, je to vždy posledný deň kalendárneho mesiaca. Na kontrolných dňoch sa zúčastnia zástupcovia oboch zmluvných strán. Z kontrolných dní sa robia zápisy, ktoré obsahujú najmä zistené nedostatky, návrhy na ich nápravu a lehotu, v ktorej budú nedostatky odstránené. Neúčast' objednávateľa na kontrolnom dni nezbuvaže zhotoviteľa zodpovednosti za vady diela.

- 6.11. Zhotoviteľ bude pri realizovaní diela dodržiavať záväzné technické normy a ďalšie platné normy vzťahujúce sa na dodávku zmluvných prác, platné v SR. Zhotoviteľ použije pre dielo len výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby počas predpokladanej existencie stavby bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia.
- 6.12. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas realizácie diela zabezpečiť kontrolné skúšky použitých materiálov, ako aj stavebných častí diela podľa STN. Materiály a stavebné časti, ktoré nevyhoveli kvalitatívnym skúškam zhotoviteľ odstráni bezodkladne na vlastné náklady.
- 6.13. Stavebný dozor, resp. zodpovedný stavbyvedúci objednávateľa sú oprávnení dať pracovníkom zhotoviteľa príkaz prerušiť prácu, ak zodpovedný pracovník zhotoviteľa nie je dosiahnuteľný a ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby, život alebo zdravie pracujúcich na stavbe, dielo nie je vykonávané v požadovanej kvalite alebo hrozia iné vážne škody.
- 6.14. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že jeho pracovníci budú nosiť oblečenie zreteľne označené firemnou značkou tak, aby mal objednávateľ prehľad o ľuďoch pohybujúcich sa v rámci staveniska. Firemným štítkom neoznačeného pracovníka má zástupca objednávateľa právo vykázat' zo stavby.
- 6.15. Zhotoviteľ je povinný poistiť dielo počas platnosti a účinnosti tejto zmluvy proti nepredvídateľnému a náhodnému poškodeniu, pre prípad poškodenia, zničenia, straty, odcudzenia alebo iných škôd.

Článok VII. Zmluvné pokuty

- 7.1. V prípade omeškania zhotoviteľa s riadnym a včasným odovzdaním zmluvného diela je objednávateľ oprávnený uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,1% zmluvnej ceny neodovzdanej časti diela za každý začatý deň omeškania voči termínom uvedeným v čl. 3.1., maximálne však 10 % z celkovej zmluvnej ceny.
- 7.2. Ak bude zhotoviteľ v omeškaní s odstránením väd a nedorobkov uvedených v zápise o odovzdaní a prevzatí diela, v dohodnutom termíne je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 30 € za každú vadu a každý začatý deň omeškania až do ich odstránenia.
- 7.3. Ak zhotoviteľ neodstráni vady diela uplatnené objednávateľom v záručnej dobe v zmysle Čl. IX, bod 9.10 v lehote 14 pracovných dní odo dňa doručenia písomnej reklamácie

