

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Breza konaného dňa 28.8.2025

Prítomní: Ing. Ladislav Matejčík, starosta obce

Poslanci: Betík Michal
Kolena Anton
Ing. Kormaňák Miloš
Ing. Ľubová Ľubica
Matejčíková Oľga
Ing. Mat'ovčík Ján
Sitárik Peter

Neprítomní: Gdúl Martin, Bc. Volček Jozef

Ďalší prítomní: Serdelová Alena, hlavný kontrolór obce
Mgr. Kolenová Mária, riaditeľka školy

Verejnosť: -----

PROGRAM:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
3. Interpelácie, informácie o projektoch
4. Čerpanie rozpočtu k 30.6.2025
5. Správa hlavného kontrolóra obce Breza za I. polrok 2025
6. Úprava rozpočtu rok 2025
7. VZN č.1/2025 Prevádzkový poriadok urnovej steny(kolumbária)
8. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Breza
9. Sadzobník minimálnych cien nehnuteľností vo vlastníctve obce
10. Rôzne
11. Záver

Rokovanie OZ otvoril Ing. Ladislav Matejčík, starosta obce. Privítal všetkých prítomných.

Ospravedlnení poslanci: Gdúl Martin, Bc. Volček Jozef

Starosta konštatoval, že počet prítomných poslancov je 7 a OZ je uznášania schopné.

K bodu 2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice

Overovatelia zápisnice: Betík Michal, Ing.Kormaňák Miloš

Zapisovateľka: Mária Durčáková

Hlasovanie

Za: 7

Betík Michal, Kolena Anton, Ing. Kormaňák Miloš, Ing. Ľubová Ľubica, Matejčíková Oľga, Ing. Maťovčík Ján, Sitárik Peter

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Neprítomní: 2

Gdúl Martin, Bc.Volček Jozef

Návrhy:

Požiadala prítomných poslancov k doplneniu programu. Keďže prítomní poslanci nemali bod na doplnenie Obecné zastupiteľstvo Obce Breza **schvaľuje** program rokovania s navrhnutými zmenami a doplnkami.

Hlasovanie

Betík Michal, Kolena Anton, Ing. Kormaňák Miloš, Ing. Ľubová Ľubica, Matejčíková Oľga, Ing. Maťovčík Ján, Sitárik Peter

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Neprítomní: 2

Gdúl Martin, Bc.Volček Jozef

SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
3. Interpelácie, informácie o projektoch
4. Čerpanie rozpočtu k 30.6.2025
5. Správa hlavného kontrolóra obce Breza za I. polrok 2025
6. Úprava rozpočtu rok 2025
7. VZN č.1/2025 Prevádzkový poriadok urnovej steny(kolumbária)
8. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Breza
9. Sadzobník minimálnych cien nehnuteľností vo vlastníctve obce

10. Rôzne

11. Záver

K bodu 3. Interpelácie, informácie o projektoch

Ing. Ján Maťovčík - pripomienka ohľadom poklopu pri rodinnom dome s.č.274, ktorý sa prepadáva

Hlasovanie

Za: 7

Betík Michal, Kolena Anton, Ing. Kormaňák Miloš, Ing. Ľubová Ľubica, Matejčíková Oľga, Ing. Maťovčík Ján, Sitárik Peter

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Neprítomní: 2

Gdúl Martin, Bc.Volček Jozef

Uznesenie č. 17/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Breza v súlade § 11 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a) berie na vedomie

interpelácie

V tomto bode starosta informoval o projektoch:

- „Zásobovanie vodou, odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd v regióne Orava-Obec Breza“ prebehlo výberové konanie kde uspela firma OHLA ŽS,a.s
- „Zvýšenie energetickej hospodárnosti ZŠ Breza“ na poskytnutie finančných prostriedkov formou dotácie na projekty z prostriedkov Modernizačného fondu na podporu investícií na Zvyšovanie energetickej hospodárnosti existujúcich verejných budov
- prerábke v MŠ-z kontroly hygieny boli potrebné úpravy v materskej škole z dôvodu navýšenia kapacity Riaditeľka školy poďakovala starostovi obce a pracovníkom obce za všetky práce
- Projekte v Dome smútku- boli dokončené práce, vymenia sa ešte svetlá, omaľuje sa a upraví sa predná vonkajšia stena, kúpil sa nový katafalk-zúčtuje sa dotácia
- o dvoch konaniach Jednoduchých pozemkových úprav-52% oprávnených sa zúčastnilo, vzniklo 77 nových pozemkov, je tam vyznačená časť na trafostanicu, siete

Ing. Ján Maťovčík a Ing. Miloš Kormaňák podali námietku k Zmluve o nájme č.71/2024 s OVS,a.s k čl.VI.povinnosti prenajímateľa:

Financovať opravy prenajatého majetku nad rámec bežnej opravy na základe návrhu nájomcu, ak sa nedohodne inak. V prípade nesplnenia tejto povinnosti má nájomca právo odstúpiť od zmluvy. Zároveň má právo na náhradu zvýšených nákladov.

Hlasovanie

Za: 7

Betík Michal, Kolena Anton, Ing. Kormaňák Miloš, Ing. Lubová Ľubica, Matejčíková Oľga, Ing. Maťovčík Ján, Sitárik Peter

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Neprítomní: 2

Gdúl Martin, Bc.Volček Jozef

Uznesenie č. 18/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Breza v súlade § 11 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a) b e r i e n a v e d o m i e

informácie o projektoch

b) d o p o r u č u j e

prehodnotiť Zmluvu o nájme č.71/2024 s OVS,a.s , čl.VI.povinnosti prenajímateľa:

Financovať opravy prenajatého majetku nad rámec bežnej opravy na základe návrhu nájomcu, ak sa nedohodne inak. V prípade nesplnenia tejto povinnosti má nájomca právo odstúpiť od zmluvy. Zároveň má právo na náhradu zvýšených nákladov.

K bodu 4. Čerpanie rozpočtu k 30.6.2025

V tomto bode vystúpil starosta Ing. Ladislav Matejčík a predniesol rozpočet a skutočnosť k 30.6.2025 za Obec Breza a Základnú školu s materskou školou Breza. Po prečítaní návrhu neboli žiadne otázky zo strany poslancov. Rozpočet a skutočnosť k 30.6.2025 tvorí **prílohu** tejto zápisnice.

Hlasovanie

Za: 7

Betík Michal, Kolena Anton, Ing. Kormaňák Miloš, Ing. Lubová Ľubica, Matejčíková Oľga, Ing. Maťovčík Ján, Sitárik Peter

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Neprítomní: 2

Gdúl Martin Bc.Volček Jozef

Uznesenie č. 19/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Breza v súlade § 11 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a) b e r i e n a v e d o m i e

čerpanie rozpočtu k 30.6.2025

K bodu 5. Správa hlavného kontrolóra obce Breza za I. polrok 2025

V tomto bode kontrolórka Serdelová Alena predniesla správu hlavného kontrolóra obce Breza o kontrolnej činnosti za I. polrok 2025. Po prečítaní správy neboli žiadne otázky zo strany poslancov. Správa hlavného kontrolóra obce Breza o kontrolnej činnosti za I. polrok 2025 tvorí **prílohu** tejto zápisnice.

Hlasovanie

Za: 7

Beťík Michal, Kolena Anton, Ing. Kormaňák Miloš, Ing. Ľubová Ľubica, Matejčíková Oľga, Ing. Maťovčík Ján, Sitárik Peter

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Neprítomní: 2

Gdúl Martin, Bc.Volček Jozef

Uznesenie č. 20/2025 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Breza v súlade § 11 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a) b e r i e n a v e d o m i e

Správu hlavného kontrolóra obce Breza za I. polrok 2025.

K bodu 6. Úprava rozpočtu rok 2025

V tomto bode vystúpil Ing. Ladislav Matejčík a predniesol rozpočtové opatrenie č. 3/2025 - zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením v zmysle §14 ods.2 zákona č. 583/2004 Z.z o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a doplnkov. Táto úprava sa týka tak príjmov, ako aj výdavkov. Po prečítaní návrhu neboli žiadne dotazy zo strany poslancov. Úprava rozpočtu r. 2025 tvorí **prílohu** tejto zápisnice.

Hlasovanie

Za: 7

Betík Michal, Kolena Anton, Ing. Kormaňák Miloš, Ing. Lubová Ľubica, Matejčíková Oľga, Ing. Maťovčík Ján, Sitárik Peter

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Neprítomní: 2

Gdúl Martin, Bc.Volček Jozef

Uznesenie č. 21/2025 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Breza v súlade § 11 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a) schvaľuje

rozpočtové opatrenie č. 3/2025 - zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením v zmysle §14 ods.2 zákona č. 583/2004 Z.z o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a doplnkov.

K bodu 7. VZN č.1/2025 Prevádzkový poriadok urnovej steny(kolumbária)

V tomto bode starosta oboznámil poslancov o návrhu VZN č.1/2025 Prevádzkového poriadku urnovej steny(kolumbária), rozsahu služieb, prenájmu miesta, spôsobu evidencie, úpravy a výzdoby priestoru na uloženie urny, uhradenie škody, správanie sa v priestoroch. Tiež predložil návrh-cenník služieb v kolumbáriu.

VZN č.1/2025 Prevádzkový poriadok urnovej steny(kolumbária) tvorí **prílohu** tejto zápisnice

Hlasovanie

Za: 7

Betík Michal, Kolena Anton, Ing. Kormaňák Miloš, Ing. Lubová Ľubica, Matejčíková Oľga, Ing. Maťovčík Ján, Sitárik Peter

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Neprítomní: 2

Gdúl Martin, Bc.Volček Jozef

Uznesenie č. 22/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Breza v súlade § 11 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a) schvaľuje

VZN č.1/2025 Prevádzkový poriadok urnovej steny (kolumbária)

K bodu 8. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Breza

Poslanci boli oboznámení so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Breza v častiach:

- úvodné ustanovenia
- nadobúdanie majetku do vlastníctva obce
- správa majetku obce
- prebytočný a neupotrebitelný majetok obce, vyrad'ovanie majetku obce a jeho likvidácia
- prevod vlastníctva majetku obce
- nájom majetku obce
- výpôžička majetku obce
- užívanie majetku tretích osôb obcou
- majetkové práva obce
- vklad majetku obce do obchodnej spoločnosti
- nakladanie s cennými papiermi
- spoločné, prechodné a záverečné ustanovenia

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Breza tvorí **prílohu** tejto zápisnice.

Hlasovanie

Za: 7

Betík Michal, Kolena Anton, Ing. Kormaňák Miloš, Ing. Ľubová Ľubica, Matejčíková Oľga, Ing. Maťovčík Ján, Sitárik Peter

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Neprítomní: 2

Gdúl Martin, Bc.Volček Jozef

Uznesenie č. 23/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Breza v súlade § 11 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a) schvaľuje

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Breza

K bodu 9. Sadzobník minimálnych cien nehnuteľností vo vlastníctve obce

V tomto bode boli poslanci oboznámení so sadzobníkom minimálnych cien nehnuteľností vo vlastníctve obce Breza. Starosta podal návrh na schválenie pozemky v intraviláne obce určené na podnikateľské účely, na nepodnikateľské účely, pozemky v intraviláne obce určené na verejnoprospešný účel, pozemky v extraviláne obce určené na podnikateľské účely, na nepodnikateľské účely a verejnoprospešný účel

Hlasovanie

Za: 7

Betík Michal, Kolena Anton, Ing. Kormaňák Miloš, Ing. Lubová Ľubica, Matejčíková Oľga, Ing. Maťovčík Ján, Sitárik Peter

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Neprítomní: 2

Gdúl Martin, Bc. Volček Jozef

Uznesenie č. 24/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Breza v súlade § 11 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a) schvaľuje

Sadzobník minimálnych cien nehnuteľností vo vlastníctve obce

K bodu 10. Rôzne

V tomto bode starosta informoval o:

- verejnom obstarávaní na elektrickú energiu, končila nám zmluva
- stretnutí v družobnej Gmina Pcim na dožinkách -sú plánované 4 workshopy na Vianoce a Veľkú noc

Predsedačka kultúry a sociálnych služieb informovala o plánovanej akcii-posedenie s dôchodcami 15. októbra .2025

Riaditeľka školy informovala o :

- chodníku medzi jedálňou a školou ,ktorý sa opravil
- vymaľovala sa kuchyňa
- dokončili sa práce v MŠ rozšírila sa miestnosť na hranie pre deti
- vymenili sa svetlá v budove MŠ
- škola sa zapojila do projektu-vybaviť notebooky
- inšpekcia v MŠ zameraná na vybavenie v škôlke, dokumentáciu

K bodu 10. Záver

Starosta poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

Zasadnutie OZ bolo ukončené o 20.12 hod.

Zapísala: Mária Durčáková

Overovatelia:

Ing. Miloš Kormaňák.....

Michal Betík

Ing. Ladislav Matejčík
starosta obce

UZNESENIA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Breza dňa 28.augusta2 2025

Uznesenie č. 17/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Breza v súlade § 11 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a) berie na vedomie

interpelácie

Ing.Ladislav Matejčík
starosta obce

Uznesenie č. 18/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Breza v súlade § 11 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a) b e r i e n a v e d o m i e

informácie o projektoch

b) doporučuje

prehodnotiť Zmluvu o nájme č.71/2024 s OVS,a.s , čl.VI.povinnosti prenajímateľa:

Financovať opravy prenajatého majetku nad rámec bežnej opravy na základe návrhu nájomcu, ,ak sa nedohodne inak. V prípade nesplnenia tejto povinnosti má nájomca právo odstúpiť od zmluvy. Zároveň má právo na náhradu zvýšených nákladov.

Ing.Ladislav Matejčík
starosta obce

Uznesenie č. 19/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Breza v súlade § 11 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a) b e r i e n a v e d o m i e

čerpanie rozpočtu k 30.6.2025

Ing.Ladislav Matejčík
starosta obce

Uznesenie č. 20/2025 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Breza v súlade § 11 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a) b e r i e n a v e d o m i e

Správu hlavného kontrolóra obce Breza za I. polrok 2025.

Ing.Ladislav Matejčík
starosta obce

Uznesenie č. 21/2025 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Breza v súlade § 11 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a) schvaľuje

rozpočtové opatrenie č. 3/2025 - zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením v zmysle §14 ods.2 zákona č. 583/2004 Z.z o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a doplnkov.

Ing.Ladislav Matejčík
starosta obce

Uznesenie č. 22/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Breza v súlade § 11 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a) schvaľuje

VZN č.1/2025 Prevádzkový poriadok urnovej steny (kolumbária)

Ing.Ladislav Matejčík
starosta obce

Uznesenie č. 23/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Breza v súlade § 11 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a) schvaľuje

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Breza

Ing.Ladislav Matejčík
starosta obce

Uznesenie č. 24/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Breza v súlade § 11 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a) schvaľuje

Sadzobník minimálnych cien nehnuteľností vo vlastníctve obce

Ing.Ladislav Matejčík
starosta obce