

*OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO BREZA*

**Z Á P I S N I C A**

*zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA*

*Obce Breza, konaného dňa 4. augusta 2017*

**Zápisnica**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Breza,**  
**konaného dňa 4.augusta 2017**

---

**Prítomní:** Ing. Ladislav Matejčík, starosta obce

**Poslanci:** Mgr. Hládeková Emília

Kolena Anton

Kormaňák Stanislav

Ing. Ľubová Ľubica

Matejčíková Oľga

Sitárik Peter

Bc. Volček Jozef

**Neprítomní:**

**Ďalší prítomní:** Serdelová Alena, hlavný kontrolór obce

**Verejnnosť:** -----

**PROGRAM:**

1. Otvorenie

2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice

3. Nájomná zmluva - Pizzéria Oskarka, Betíková Ivana

4. Nájomná zmluva - Kaderníctvo, Pažitková Katarína

5. Zlepšenie podmienok pre uplatnenie našich žiakov na trhu práce-predloženie žiadosti o  
NFP- spolufinancovanie projektu

6. Záver

**K bodu 1. Otvorenie zasadnutia**

Rokovanie OZ otvoril Ing. Ladislav Matejčík, starosta obce. Privítal všetkých prítomných.

Ospravedlnení poslanci: 0

Starosta konštatoval, že počet prítomných poslancov je 7 a OZ je uznášaniaschopné.

**K bodu 2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie**

**Overovatelia zápisnice:** Mgr.Hládeková Emília, Matejčíková Oľga

**Návrhová komisia:** Ing.Ľubová Ľubica, Bc.Volček Jozef

**Zapisovateľka:** Mária Durčáková

## **Hlasovanie**

**Za: 7 :** Mgr. Emília Hládeková, Kolena Anton, Kormaňák Stanislav, Ing. Ľubová Ľubica, Matejčíková Oľga, Sitárik Peter, Bc.Volček Jozef

**Proti : 0**

**Zdržal sa : 0**

## **Návrhy:**

Starosta požiadal a doplnenie programu.

Bod. 6.Úprava rozpočtu

**Za: 7 :** Mgr. Emília Hládeková, Kolena Anton, Kormaňák Stanislav, Ing. Ľubová Ľubica, Matejčíková Oľga, Sitárik Peter, Bc.Volček Jozef

**Proti : 0**

**Zdržal sa : 0**

## **SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:**

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
3. Nájomná zmluva - Pizzéria Oskarka, Betíková Ivana
4. Nájomná zmluva - Kaderníctvo, Pažitková Katarína
5. Zlepšenie podmienok pre uplatnenie našich žiakov na trhu práce-predloženie žiadosti o NFP- spolufinancovanie projektu
6. Úprava rozpočtu 2017
7. Záver

### **K bodu 3. Nájomná zmluva - Pizzéria Oskarka, Betíková Ivana**

1. V tomto bode starosta informoval prítomných poslancov o nájomnej zmluve medzi obcou Breza a Betíkovou Ivanou, Pizzéria Oskarka. Jedná sa o nájom nehnuteľností – nebytový priestor, nachádzajúci sa v stavbe, súpisné číslo 200, zapísanej na LV č. 524 vedenom Správou katastra Námestovo, na účely poskytovanie cateringových služieb – kuchyňa, sklad a expedičný sklad bez posedenia. Celková výmera prenajímaných priestorov je 47,34 m<sup>2</sup>.

Nájom je dohodnutý na dobu určitú od 01.09.2017 do 31.08.2027.

Nájomné za predmet nájmu je stanovené dohodou zmluvných strán v sume 20 EUR / 1 m<sup>2</sup> prenajímanej plochy / 1 rok, t.j. celkovo v sume **946,08** EUR / 1 rok prvých 5 rokov t.j. do 31.08.2022. Nájomné od 01.09.2022 je stanovené dohodou zmluvných strán v sume 30 EUR / 1m<sup>2</sup> prenajímanej plochy / 1 rok, t.j. celkovo v sume **1 420,20** EUR / 1 rok.

**Hlasovanie**

**Za: 7 :** Mgr. Emília Hládeková, Kolena Anton, Kormaňák Stanislav, Ing. Ľubová Ľubica, Matejčíková Oľga, Sitárik Peter, Bc. Volček Jozef

**Proti : 0**

**Zdržal sa : 0**

**Uznesenie č. 19/2017 :**

Obecné zastupiteľstvo Obce Breza v súlade § 11 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**a) schvaľuje**

Nájomnú zmluvu Betíková Ivana, Pizzéria Oskarka, Breza č.172. Jedná sa o nájom nehnuteľnosti – nebytový priestor, nachádzajúci sa v stavbe, súpisné číslo 200, zapísanej na LV č. 524 vedenom Správou katastra Námestovo, na účely poskytovanie cateringových služieb – kuchyňa, sklad a expedičný sklad bez posedenia. Celková výmera prenajímaných priestorov je 47,34 m<sup>2</sup>. Nájom je dohodnutý na dobu určitú od 01.09.2017 do 31.08.2027. Nájomné za predmet nájmu je stanovené dohodou zmluvných strán v sume 20 EUR / 1 m<sup>2</sup> prenajímanej plochy / 1 rok, t.j. celkovo v sume **946,08** EUR / 1 rok prvých 5 rokov t.j. do 31.08.2022. Nájomné od 01.09.2022 je stanovené dohodou zmluvných strán v sume 30 EUR / 1 m<sup>2</sup> prenajímanej plochy / 1 rok, t.j. celkovo v sume **1 420,20** EUR / 1 rok.

**K bodu 4. Nájomná zmluva - Kaderníctvo, Pažitková Katarína**

1. V tomto bode starosta informoval prítomných poslancov o nájomnej zmluve medzi obcou Breza a Katarínou Pažitkovou, Lomná. Jedná sa o nájom nehnuteľnosti – nebytový priestor, nachádzajúci sa v stavbe, súpisné číslo 200, zapísanej na LV č. 524 vedenom Správou katastra Námestovo, na účely – prevádzkovanie kadernického salónu. Celková výmera prenajímaných priestorov je 25,41 m<sup>2</sup>. Nájom je dohodnutý na dobu určitú od 01.09.2017 do 31.08.2027. Nájomné za predmet nájmu je stanovené dohodou zmluvných strán v sume 20 EUR / 1 m<sup>2</sup> prenajímanej plochy / 1 rok, t.j. celkovo v sume **508,20** EUR / 1 rok prvých 5 rokov t.j. do 31.08.2022. Nájomné od 01.09.2022 je stanovené dohodou zmluvných strán v sume 30 EUR / 1 m<sup>2</sup> prenajímanej plochy / 1 rok, t.j. celkovo v sume **762,30** EUR / 1 rok.

**Hlasovanie**

**Za: 7 :** Mgr. Emília Hládeková, Kolena Anton, Kormaňák Stanislav, Ing. Ľubová Ľubica, Matejčíková Oľga, Sitárik Peter, Bc. Volček Jozef

**Proti : 0**

**Zdržal sa : 0**

### **Uznesenie č. 20/2017 :**

Obecné zastupiteľstvo Obce Breza v súlade § 11 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

#### **a) schvaľuje**

Nájomnú zmluvu medzi obcou Breza a Katarínou Pažitkovou, Lomná. Jedná sa o nájom nehnuteľnosti – nebytový priestor, nachádzajúci sa v stavbe, súpisné číslo 200, zapísanej na LV č. 524 vedenom Správou katastra Námestovo, na účely – prevádzkovanie kadernického salónu. Celková výmera prenajímaných priestorov je 25,41 m<sup>2</sup>. Nájom je dohodnutý na dobu určitú od 01.09.2017 do 31.08.2027. Nájomné za predmet nájmu je stanovené dohodou zmluvných strán v sume 20 EUR / 1 m<sup>2</sup> prenajímanej plochy / 1 rok, t.j. celkovo v sume **508,20** EUR / 1 rok prvých 5 rokov t.j. do 31.08.2022. Nájomné od 01.09.2022 je stanovené dohodou zmluvných strán v sume 30 EUR / 1 m<sup>2</sup> prenajímanej plochy / 1 rok, t.j. celkovo v sume **762,30** EUR / 1 rok.

### **Nájomná zmluva-Mrocek Peter**

1. V tomto bode starosta informoval poslancov o nájomnej zmluve medzi obcou Breza a Mrocekom Petrom, Breza. Jedná sa o prenájom nehnuteľnosti nebytový priestor, garáž, na účely – parkovanie osobných vozidiel. Celková výmera prenajímaných priestorov je 24,2 m<sup>2</sup>. Nájom je dohodnutý na dobu určitú od 01.09.2017 do 31.08.2027. Nájomné za predmet nájmu je stanovené dohodou zmluvných strán v sume 20 EUR / 1 m<sup>2</sup> prenajímanej plochy / 1 rok, t.j. celkovo v sume **484,00** EUR / 1 rok prvých 5 rokov t.j. do 31.08.2022. Nájomné od 01.09.2022 je stanovené dohodou zmluvných strán v sume 30 EUR / 1 m<sup>2</sup> prenajímanej plochy / 1 rok, t.j. celkovo v sume **726,00** EUR / 1 rok.

#### **Hlasovanie**

**Za: 7 :** Mgr. Emília Hládeková, Kolena Anton, Kormaňák Stanislav, Ing. Ľubová Ľubica, Matejčíková Oľga, Sitárik Peter, Bc. Volček Jozef

**Proti : 0**

**Zdržal sa : 0**

### **Uznesenie č.21 /2017 :**

Obecné zastupiteľstvo Obce Breza v súlade § 11 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

#### **a) schvaľuje**

Nájomnú zmluvu medzi obcou Breza a Mrocekom Petrom, Breza. Jedná sa o prenájom nehnuteľnosti nebytový priestor, garáž, na účely – parkovanie osobných vozidiel. Celková výmera prenajímaných priestorov je 24,2 m<sup>2</sup>. Nájom je dohodnutý na dobu určitú od 01.09.2017 do 31.08.2027. Nájomné za predmet nájmu je stanovené dohodou zmluvných strán v sume 20 EUR / 1 m<sup>2</sup> prenajímanej plochy / 1 rok, t.j. celkovo v sume **484,00** EUR / 1 rok prvých 5 rokov t.j. do 31.08.2022. Nájomné od 01.09.2022 je stanovené dohodou zmluvných strán v sume 30 EUR / 1 m<sup>2</sup> prenajímanej plochy / 1 rok, t.j. celkovo v sume **726,00** EUR / 1 rok.

### **K bodom 5. Zlepšenie podmienok pre uplatnenie našich žiakov na trhu práce- predloženie žiadosti o NFP-spolufinancovanie projektu**

V tomto bode starosta informoval o žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu Zlepšenie podmienok pre uplatnenie našich žiakov na trhu práce a o zabezpečení finančných prostriedkov na spolufinancovanie.

#### **Hlasovanie**

**Za: 7 :** Mgr. Emília Hládeková, Kolena Anton, Kormaňák Stanislav, Ing. Ľubová Ľubica, Matejčíková Oľga, Sitárik Peter, Bc.Volček Jozef

**Proti : 0**

**Zdržal sa : 0**

#### **Uznesenie č.22 /2017 :**

Obecné zastupiteľstvo Obce Breza v súlade § 11 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

#### **a) schvaľuje**

- predloženie žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu „**Zlepšenie podmienok pre uplatnenie našich žiakov na trhu práce,**“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce a programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja kraja v SR;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci

### **K bodu 6. Úprava rozpočtu 2017**

V tomto bode vystúpila Mária Durčáková a predniesla návrh na schválenie úpravy rozpočtu r. 2017. Táto úprava sa týka tak príjmov ako aj výdavkov. Po prečítaní návrhu neboli žiadne otázky zo strany poslancov. Úprava rozpočtu r. 2017 tvorí **prílohu** tejto zápisnice.

#### **Hlasovanie**

**Za: 7 :** Mgr. Emília Hládeková, Kolena Anton, Kormaňák Stanislav, Ing. Ľubová Ľubica, Matejčíková Oľga, Sitárik Peter, Bc.Volček Jozef

**Proti : 0**

**Zdržal sa : 0**

**Uznesenie č. 23/2017:**

Obecné zastupiteľstvo Obce Breza v súlade § 11 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**a) schvaľuje**

rozpočtové opatrenie č.5

Starosta na záver poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie OZ.  
Zasadnutie OZ bolo ukončené o 20.00 h.

**Zapísala:** Mária Durčáková

Ing. Ladislav Matejčík  
starosta obce

**Overovatelia:**

Mgr. Emília Hládeková.....

Oľga Matejčíková.....

## **Uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Breze konaného dňa 4. augusta 2017**

### **Uznesenie č. 19/2017 :**

Obecné zastupiteľstvo Obce Breza v súlade § 11 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

#### **a) schvaľuje**

Nájomnú zmluvu Betíková Ivana, Pizzéria Oskarka, Breza č.172. Jedná sa o nájom nehnuteľnosti – nebytový priestor, nachádzajúci sa v stavbe, súpisné číslo 200, zapísanej na LV č. 524 vedenom Správou katastra Námestovo, na účely poskytovanie cateringových služieb – kuchyňa, sklad a expedičný sklad bez posedenia. Celková výmera prenajímaných priestorov je 47,34 m<sup>2</sup>. Nájom je dohodnutý na dobu určitú od 01.09.2017 do 31.08.2027. Nájomné za predmet nájmu je stanovené dohodou zmluvných strán v sume 20 EUR / 1 m<sup>2</sup> prenajímanej plochy / 1 rok, t.j. celkovo v sume **946,08** EUR / 1 rok prvých 5 rokov t.j. do 31.08.2022. Nájomné od 01.09.2022 je stanovené dohodou zmluvných strán v sume 30 EUR / 1 m<sup>2</sup> prenajímanej plochy / 1 rok, t.j. celkovo v sume **1 420,20** EUR / 1 rok.

### **Uznesenie č. 20/2017 :**

Obecné zastupiteľstvo Obce Breza v súlade § 11 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

#### **a) schvaľuje**

Nájomnú zmluvu medzi obcou Breza a Katarínou Pažitkovou, Lomná. Jedná sa o nájom nehnuteľnosti – nebytový priestor, nachádzajúci sa v stavbe, súpisné číslo 200, zapísanej na LV č. 524 vedenom Správou katastra Námestovo, na účely – prevádzkovanie kadernického salónu. Celková výmera prenajímaných priestorov je 25,41 m<sup>2</sup>. Nájom je dohodnutý na dobu určitú od 01.09.2017 do 31.08.2027. Nájomné za predmet nájmu je stanovené dohodou zmluvných strán v sume 20 EUR / 1 m<sup>2</sup> prenajímanej plochy / 1 rok, t.j. celkovo v sume **508,20** EUR / 1 rok prvých 5 rokov t.j. do 31.08.2022. Nájomné od 01.09.2022 je stanovené dohodou zmluvných strán v sume 30 EUR / 1 m<sup>2</sup> prenajímanej plochy / 1 rok, t.j. celkovo v sume **762,30** EUR / 1 rok.

### **Uznesenie č.21 /2017 :**

Obecné zastupiteľstvo Obce Breza v súlade § 11 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

#### **a) schvaľuje**



Nájomnú zmluvu medzi obcou Breza a Mrocekom Petrom, Breza. Jedná sa o prenájom nehnuteľnosti nebytový priestor, garáž, na účely – parkovanie osobných vozidiel. Celková výmera prenajímaných priestorov je 24,2 m<sup>2</sup>.

Nájom je dohodnutý na dobu určitú od 01.09.2017 do 31.08.2027

Nájomné za predmet nájmu je stanovené dohodou zmluvných strán v sume 20 EUR / 1 m<sup>2</sup> prenajímanej plochy / 1 rok, t.j. celkovo v sume **484,00** EUR / 1 rok prvých 5 rokov t.j. do 31.08.2022. Nájomné od 01.09.2022 je stanovené dohodou zmluvných strán v sume 30 EUR / 1 m<sup>2</sup> prenajímanej plochy / 1 rok, t.j. celkovo v sume **726,00** EUR / 1 rok.

### **Uznesenie č.22 /2017 :**

Obecné zastupiteľstvo Obce Breza v súlade § 11 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

#### **a) schvaľuje**

- predloženie žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu „**Zlepšenie podmienok pre uplatnenie našich žiakov na trhu práce,**“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce a programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja kraja v SR;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci

### **Uznesenie č. 23/2017:**

Obecné zastupiteľstvo Obce Breza v súlade § 11 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

#### **a) schvaľuje**

rozpočtové opatrenie č.5